

Maître d'Ouvrage

**CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE
DIJON BOURGOGNE**

1 Boulevard Jeanne d'Arc
21000 DIJON



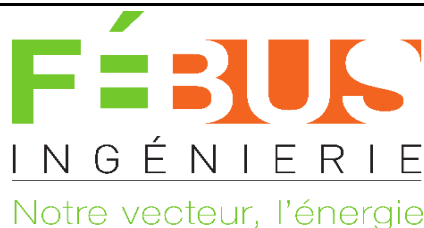
**Travaux d'aménagement du niveau R+3 de l'hôpital
pour enfants, bâtiment 19**

Bureau d'études

**Lot n°02 – DOUBLAGES - CLOISONS
PEINTURE - PLAFONDS**

D.P.G.F.

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire



Agence de Dijon
Immeuble OPUS37 - Bât. A
8 rue du Rempot
21121 FONTAINE-LES-DIJON

Tél : 09.72.29.05.45
@Mail : febus@febus.fr

Phase

DIAG ☐ APS ☐ APD ☐ PRO ☐ DCE ☒

N° Affaire : 25020

Date : 19/06/2026

Rédacteur : AM

Indice : A

Article CCTP	Dénomination	Q. BET	Q. ENT	U.	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
4	<u>DESCRIPTION DES TRAVAUX</u>					
4.1	<u>Etudes d'exécution</u>					
	Etudes d'exécution	1		ens		
	Plans d'exécution et de chantier	1		ens		
	Total Poste 4.1					
4.2	<u>Doublage</u>					
4.2.1	<u>Doublage thermique sur ossature et plaques de plâtre simple peau</u>					
	Fourniture et pose d'une isolation de type laine de verre avec kraft alu λ 0.032, ép. 120mm y compris toutes sujétions de mise en œuvre Résistance mini conformité RT élément par élément : $R=3.2m^2.K/W$	230		m ²		
	Fourniture et pose d'une plaque de plâtre haute dureté BA18S et d'une ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation de mise en œuvre	198		m ²		
	Fourniture et pose d'une plaque de plâtre haute dureté BA18S Hydrofuge et d'une ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation de mise en œuvre	32		m ²		
	Raccordement avec menuiseries, compris retour en tableau avec isolant ép. 4cm	1		ens		
	Mise en place de renforts pour appareils et accessoires sanitaires ou mobilier, y compris éléments de fixation et d'assemblages	1		ens		
	Sous-total Poste 4.2.1					
4.2.2	<u>Doublage sur ossature et plaques de plâtre simple peau</u>					
	Fourniture et pose d'une plaque de plâtre haute dureté BA18S et d'une ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	209		m ²		
	Fourniture et pose d'une plaque de plâtre haute dureté BA18 Hydrofuge et d'une ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre			m ²		
	Raccordement avec menuiseries, compris retour en tableau avec isolant ép. 4cm	1		ens		

Article CCTP	Dénomination	Q. BET	Q. ENT	U.	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
	Mise en place de renforts pour appareils et accessoires sanitaires ou mobilier, y compris éléments de fixation et d'assemblages	1		ens		
		Sous-total Poste 4.2.2				
		Total Poste 4.2				
4.3	<u>Cloisons</u>					
4.3.1	<u>Cloisons de distribution sur ossature métallique, 98/62</u>					
	Mise en œuvre de cloison distributive non porteuse type 98/62, en plaque de plâtre monoparement haute dureté BA18S de chaque côté à ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	820		m²		
	Mise en œuvre de cloison distributive non porteuse type 98/62, en plaque de plâtre monoparement haute dureté BA18S d'un côté et haute dureté BA18S Hydrofuge de l'autre côté à ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	415		m²		
	Mise en œuvre de cloison distributive non porteuse type 98/62, en plaque de plâtre monoparement haute dureté BA18S Hydrofuge des 2 côtés à ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	37		m²		
	Fourniture et pose de laine minérale de 60 mm entre les 2 parements	1272		m²		
	Mise en place de renforts pour appareils et accessoires sanitaires ou mobilier, y compris éléments de fixation et d'assemblages	1		ens		
	Mise en place de renforts pour table à langer escamotable dans sanitaire public PMR et chambre PMR	1		ens		
		Sous-total Poste 4.3.1				
4.3.2	<u>Cloisons de distribution sur ossature métallique, 120/70 avec traitement acoustique</u>					
	Mise en œuvre de cloison distributive non porteuse type 120/70, en plaque de plâtre monoparement haute dureté Duotech25 de chaque côté à ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	125		m²		
	Fourniture et pose de laine minérale de 70 mm entre les 2 parements	125		m²		
	Mise en place de renforts pour appareils et accessoires sanitaires ou mobilier, y compris éléments de fixation et d'assemblages	1		ens		
		Sous-total Poste 4.3.2				

Article CCTP	Dénomination	Q. BET	Q. ENT	U.	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
4.3.3	<u>Contre-cloisons de gaine technique 98/62</u>					
	Mise en œuvre de contre-cloison type 98/62, à double plaque de plâtre monoparement haute dureté BA18S sur la face extérieure à ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	197		m²		
	Mise en œuvre de contre-cloison type 98/62, à double plaque de plâtre monoparement haute dureté BA18S Hydrofuge sur la face extérieure à ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	91		m²		
	Fourniture et pose de laine minérale de 60 mm	288		m²		
	Mise en place de renforts pour appareils et accessoires sanitaires ou mobilier, y compris éléments de fixation et d'assemblages	1		ens		
	Sous-total Poste 4.3.3					
4.3.4	<u>Cloisonnement de placard sur ossature métallique 98/62</u>					
	Mise en œuvre de cloisonnement non porteuse type 98/62, en plaque de plâtre monoparement haute dureté BA18S de chaque côté à ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	48		m²		
	Aménagement de 9 placards de chambre : 1 penderie et 3 étagères	1		ens		
	Sous-total Poste 4.3.4					
4.3.5	<u>Habillage de poteaux et parois verticales existantes</u>					
	Fourniture et pose d'un habillage en plaque de plâtre haute dureté BA18S collée, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	198		m²		
	Sous-total Poste 4.3.5					
4.3.6	<u>Pose et incorporation d' huisseries</u>					
	Incorporation et calfeutrement des cadres selon CCTP	114		ens		
	Sous-total Poste 4.3.6					
	Total Poste 4.3					

Article CCTP	Dénomination	Q. BET	Q. ENT	U.	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
4.4	<u>Gaine de désenfumage</u>					
4.4.1	<u>Avis de chantier</u>					
	Avis de chantier validant le principe d'assemblage des nouvelles gaines de désenfumage au niveau des connexions sur les gaines existantes du niveau supérieur (R+4) et le principe d'assemblage assurant le rétablissement du degré coupe-feu vers l'étage inférieur	1		ens		
		Sous-total Poste 4.4.1				
4.4.2	<u>Création de colonnes et trainasses coupe-feu de désenfumage et d'amenée d'air</u>					
	Réalisation des colonnes et trainasses de désenfumage en matériaux coupe-feu type Promat L500 CF2h, selon CCTP	86		m²		
	Réservations pour volets de désenfumage	8		ens		
		Sous-total Poste 4.4.2				
4.4.3	<u>Finitions des gaines de désenfumage</u>					
	Mise en œuvre de contre-cloison type 98/62, à double plaque de plâtre monoparement haute dureté BA18S sur la face extérieure à ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	98		m²		
		Sous-total Poste 4.4.3				
		Total Poste 4.4				
4.5	<u>Faux-plafonds</u>					
4.5.1	<u>Faux-plafond en dalle minérale 600x600</u>					
	Fourniture et pose de dalle à bords droits, incombustible de fibre minérale, suspendue sur ossature apparente T24, selon CCTP avec une ossature primaire et secondaire y compris toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	805		m²		
		Sous-total Poste 4.5.1				
4.5.2	<u>Faux-plafond en dalle minérale 600x600 acoustique</u>					
	Fourniture et pose de dalle à bords droits, incombustible de fibre minérale, avec traitement acoustique renforcé, suspendue à bords droits sur ossature apparente T24, selon CCTP avec une ossature primaire et secondaire y compris toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	106		m²		
		Sous-total Poste 4.5.2				

Article CCTP	Dénomination	Q. BET	Q. ENT	U.	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
4.5.3	<u>Faux-plafond en dalle minérale 600x600 zone humide</u>					
	Fourniture et pose de dalle de plâtre renforcée à finition lisse et revêtement lessivable, suspendue à bords droits sur ossature apparente T24, selon CCTP avec une ossature primaire et secondaire y compris toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	110		m²		
		Sous-total Poste 4.5.3				
4.5.4	<u>Faux-plafond non démontable</u>					
	Mise en œuvre d'un plafond non démontable avec parement plaque de plâtre BA18 à ossature métallique, selon CCTP y compris traitement des joints par bande, enduits, ponçage et toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	39		m²		
		Sous-total Poste 4.5.4				
4.5.5	<u>Joues de plafond</u>					
	Fourniture et pose de joues de plafond avec plaques de plâtre cartonné fixée sur ossature métallique, selon CCTP y compris toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	2		m²		
		Sous-total Poste 4.5.5				
4.5.6	<u>Grille de plafond aluminium laqué</u>					
	Fourniture et pose de grille pour la ventilation des faux-plafond des circulations sur le cheminement des fluides médicaux, selon CCTP	15		u		
		Sous-total Poste 4.5.6				
4.5.7	<u>Dépose/repose des faux-plafond existants</u>					
	Dépose/repose des faux-plafond existants au niveau R+2	1		ens		
		Sous-total Poste 4.5.7				
		Total Poste 4.5				
4.6	<u>Peinture</u>					
4.6.1	<u>Peinture sur subjectile neuf</u>					
	Mise en œuvre d'une peinture acrylique satinée sur murs et poteaux selon le CCTP y compris travaux préparatoires - 2 couches - teinte à définir par le Maître d'Ouvrage	3000		m²		
	Mise en œuvre d'une peinture alkyde et acrylique en émulsion satinée sur portes prépeintes et éléments en bois brut selon le CCTP y compris travaux préparatoires - 2 couches - teinte à définir par le Maître d'Ouvrage	445		m²		
	Mise en œuvre d'une peinture acrylique aspect laqué sur canalisations apparentes selon le CCTP y compris travaux préparatoires - 2 couches - teinte à définir par le Maître d'Ouvrage	1		ens		

Article CCTP	Dénomination	Q. BET	Q. ENT	U.	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
	Vernis	15		m²		
	Sous-total Poste 4.6.1					
4.6.2	<u>Peinture sur subjectiles existants</u>					
	Mise en œuvre d'une peinture acrylique sur murs enduits selon le CCTP y compris travaux préparatoires - 2 couches - teinte à définir par le Maître d'Ouvrage	160		m²		
	Mise en œuvre d'une peinture acrylique sur éléments en bois selon le CCTP y compris travaux préparatoires - 2 couches - teinte à définir par le Maître d'Ouvrage	20		m²		
	Sous-total Poste 4.6.2					
	Total Poste 4.6					
4.7	<u>Couvre-joint dilatation</u>					
	Fourniture et pose de couvre-joint de murs mono-bande, selon CCTP y compris toutes sujétions de fixation et mise en œuvre	25		ml		
	Total Poste 4.7					
4.8	<u>Retouches et raccords</u>					
	Réalisation de retouches de peinture et raccords divers après passage des autres cors d'état et remplacement de plaques de faux-plafond	1		ens		
	Total Poste 4.8					
	TOTAL CHAPITRE 4					
5	<u>PRESCRIPTIONS GENERALES</u>					
	Déchets et nettoyage	1		ens		
	Contrôle des installations, essais et réception	1		ens		
	Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE)	1		ens		
	Provision aléas de chantier (3% du montant global)	1		ens		
	TOTAL CHAPITRE 5					

Article CCTP	Dénomination	Q. BET	Q. ENT	U.	P.U. € H.T.	P.T. € H.T.
RÉCAPITULATIF						
4	DESCRIPTION DES TRAVAUX					
4.1	Etudes d'exécution					
4.2	Doublage					
4.3	Cloisons					
4.4	Gaine de désenfumage					
4.5	Faux-plafonds					
4.6	Peinture					
4.7	Couvre-joint dilatation					
4.8	Retouches et raccords					
5	PRESCRIPTIONS GENERALES					
TOTAL LOT 02 DOUBLAGES-CLOISONS-PEINTURE-PLAFONDS H.T.						
T.V.A. 20%						
TOTAL LOT 02 DOUBLAGES-CLOISONS-PEINTURE-PLAFONDS T.T.C.						

VISITE TECHNIQUE PREALABLE REALISEE LE :

Cachet de l'entreprise et date :